

| Περιοχή / Υποπεριοχή | 2019 (μήνες ενοικίου) | 2025 (μήνες ενοικίου) | Διαφορά | εταβολή (%) |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|---------|-------------|
| Δραπετσώνα | 171 | 332 | 161 | 94,15205 |
| Ελληνικό | 223 | 377 | 154 | 69,0583 |
| Ταμπούρια - Αγία Σοφία | 140 | 227 | 87 | 62,14286 |
| Άγιος Δημήτριος | 227 | 346 | 119 | 52,42291 |
| Καισαριανή | 190 | 288 | 98 | 51,57895 |
| Βριλήσσια | 263 | 396 | 133 | 50,57034 |
| Κέντρο - Λιμάνι | 160 | 240 | 80 | 50 |
| Παπάγου | 309 | 459 | 150 | 48,54369 |
| Καλλιθέα | 195 | 282 | 87 | 44,61538 |
| Αργυρούπολη | 269 | 387 | 118 | 43,86617 |
| Άλιμος | 268 | 385 | 117 | 43,65672 |
| Μετς - Καλλιμάραρο | 202 | 290 | 88 | 43,56436 |
| Ταύρος | 162 | 231 | 69 | 42,59259 |
| Κέντρο | 157 | 220 | 63 | 40,12739 |
| Ίλιον | 193 | 266 | 73 | 37,82383 |
| Ιλίσια | 191 | 262 | 71 | 37,17277 |
| Παλαιό Φάληρο | 254 | 348 | 94 | 37,00787 |
| Πετρούπολη | 246 | 335 | 89 | 36,17886 |
| Χολαργός | 270 | 367 | 97 | 35,92593 |
| Καμίνια - Παλαιά Κοκκινιά | 152 | 205 | 53 | 34,86842 |
| Μαρούσι | 205 | 275 | 70 | 34,14634 |
| Παγκράτι | 205 | 273 | 68 | 33,17073 |
| Ηράκλειο | 260 | 346 | 86 | 33,07692 |
| Γλυφάδα | 257 | 342 | 85 | 33,07393 |
| Ιστορικό Κέντρο | 239 | 317 | 78 | 32,63598 |
| Νέο Ψυχικό | 236 | 313 | 77 | 32,62712 |
| Κορυδαλλός | 186 | 245 | 59 | 31,72043 |
| Σεπόλια - Σκουζέ | 166 | 218 | 52 | 31,3253 |
| Ηλιούπολη | 277 | 363 | 86 | 31,04693 |
| Δάφνη | 213 | 279 | 66 | 30,98592 |
| Ροδόπολη | 244 | 319 | 75 | 30,7377 |
| Νέο Φάληρο | 218 | 284 | 66 | 30,27523 |
| Κερατσίνι | 179 | 233 | 54 | 30,1676 |
| Αιγάλεω | 148 | 192 | 44 | 29,72973 |
| Μελίσσια | 297 | 385 | 88 | 29,62963 |
| Κυψέλη | 163 | 211 | 48 | 29,44785 |
| Αθήνα - Νότια | 241 | 311 | 70 | 29,04564 |
| Γέρακας | 259 | 331 | 72 | 27,79923 |
| Μοσχάτο | 222 | 282 | 60 | 27,02703 |
| Άγιος Ιωάννης Ρέντης | 148 | 188 | 40 | 27,02703 |
| Νέα Σμύρνη | 252 | 319 | 67 | 26,5873 |
| Αμπελόκηποι - Πεντάγωνο | 195 | 246 | 51 | 26,15385 |
| Καστέλλα - Πασαλιμάνι | 215 | 271 | 56 | 26,04651 |
| Αγία Παρασκευή | 271 | 341 | 70 | 25,83026 |
| Άνω Πατήσια | 224 | 281 | 57 | 25,44643 |
| Ζωγράφου | 202 | 253 | 51 | 25,24752 |
| Καλλίπολη - Φρεαττύδα | 217 | 271 | 54 | 24,88479 |
| Κολωνός - Κολοκυνθούς | 165 | 205 | 40 | 24,24242 |
| Νέος Κόσμος | 213 | 264 | 51 | 23,94366 |

| | | | | |
|---|-----|-----|-----|----------|
| Παιανία | 264 | 327 | 63 | 23,86364 |
| Πεύκη | 299 | 367 | 68 | 22,74247 |
| Γαλάτσι | 262 | 321 | 59 | 22,51908 |
| Βούλα | 292 | 357 | 65 | 22,26027 |
| Μεταμόρφωση | 271 | 331 | 60 | 22,14022 |
| Κ. Καπανδριτίου | 190 | 232 | 42 | 22,10526 |
| Νέα Ιωνία | 218 | 265 | 47 | 21,55963 |
| Εξάρχεια - Νεάπολη | 198 | 240 | 42 | 21,21212 |
| Νέα Πέραμος (Μεγάλο Πεύκο) | 188 | 227 | 39 | 20,74468 |
| Κουκάκι - Μακρυγιάννη | 245 | 292 | 47 | 19,18367 |
| Παλλήνη | 242 | 287 | 45 | 18,59504 |
| Αγία Βαρβάρα | 150 | 173 | 23 | 15,33333 |
| Πατήσια | 157 | 181 | 24 | 15,28662 |
| Βύρωνας | 228 | 260 | 32 | 14,03509 |
| Γκάζι - Μεταξουργείο - Βοτανικός | 185 | 210 | 25 | 13,51351 |
| Αττική | 151 | 171 | 20 | 13,24503 |
| Γουδή | 199 | 225 | 26 | 13,06533 |
| Υμηττός | 267 | 300 | 33 | 12,35955 |
| Βουλιαγμένη | 342 | 378 | 36 | 10,52632 |
| Λεγρενά | 288 | 315 | 27 | 9,375 |
| Άγιος Ελευθέριος - Προμπονά - Ριζούπολι | 195 | 213 | 18 | 9,230769 |
| Βάρη - Βάρκιζα | 262 | 286 | 24 | 9,160305 |
| Κολωνάκι - Λυκαβηττός | 268 | 289 | 21 | 7,835821 |
| Αρτέμιδα (Λούτσα) | 210 | 219 | 9 | 4,285714 |
| Πέραμα | 231 | 237 | 6 | 2,597403 |
| Βίλια | 230 | 233 | 3 | 1,304348 |
| Λεωφ. Πατησίων - Λεωφ. Αχαρνών | 172 | 174 | 2 | 1,162791 |
| Ελευσίνα | 260 | 262 | 2 | 0,769231 |
| Ανάβυσσος | 296 | 297 | 1 | 0,337838 |
| Πειραιϊκή - Χατζηκυριάκειο | 267 | 267 | 0 | 0 |
| Λυκόβρυση | 315 | 312 | -3 | -0,95238 |
| Καλύβια Θορικού | 238 | 235 | -3 | -1,2605 |
| Πεντέλη | 280 | 276 | -4 | -1,42857 |
| Σαρωνίδα | 339 | 333 | -6 | -1,76991 |
| Ραφήνα | 271 | 261 | -10 | -3,69004 |
| Πικέρμι | 245 | 235 | -10 | -4,08163 |
| Καματερό | 258 | 244 | -14 | -5,42636 |
| Κορωπί | 239 | 226 | -13 | -5,43933 |
| Γλυκά Νερά | 275 | 260 | -15 | -5,45455 |
| Κρουνέρι | 248 | 234 | -14 | -5,64516 |
| Νέα Φιλαδέλφεια | 216 | 203 | -13 | -6,01852 |
| Αχαρνές | 227 | 212 | -15 | -6,60793 |
| Νέα Ερυθραία | 304 | 270 | -34 | -11,1842 |
| Σπάτα | 250 | 216 | -34 | -13,6 |
| Εκάλη | 324 | 276 | -48 | -14,8148 |
| Μαραθώνας | 267 | 225 | -42 | -15,7303 |
| Διόνυσος | 290 | 243 | -47 | -16,2069 |
| Σταμάτα | 304 | 243 | -61 | -20,0658 |
| Άγιος Στέφανος | 297 | 236 | -61 | -20,5387 |
| Νέα Πεντέλη | 274 | 212 | -62 | -22,6277 |

Άνοιξη

314

202

-112 -35,6688

6)