

Μαρούσι, 29 Απριλίου 2025

Όμιλος INTRACOM HOLDINGS : Αποτελέσματα έτους 2024

- ❖ Ο Όμιλος INTRACOM HOLDINGS συνεχίζει να δημιουργεί αξία, καταγράφοντας καθαρή κερδοφορία και ενισχύοντας τα στοιχεία του ισολογισμού του.
 - ❖ Κέρδη προ φόρων (EBT) Ομίλου : € 6,9 εκατ.
 - ❖ Κέρδη προ φόρων (EBT) Μητρικής : € 3,4 εκατ.
 - ❖ Καθαρά κέρδη (EAT) Ομίλου : € 4,4 εκατ.
(από συνεχιζόμενες δραστηριότητες)
 - ❖ Καθαρά κέρδη (EAT) Μητρικής : € 3,8 εκατ.
- ❖ Το 2024 ο Όμιλος ολοκλήρωσε τον μετασχηματισμό του με τη δημιουργία της ΕΥΡΩΠΗ Holdings και δρομολόγησε τις διαδικασίες για την εξαγορά της ΕΥΡΩΠΗ Ασφαλιστικής μέσα στο 2025, κίνηση στοχευμένη που θα διευρύνει σε σημαντικό βαθμό το χαρτοφυλάκιο και τη δυναμική του.

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου INTRACOM κ. Σωκράτης Κόκκαλης, ανέφερε:

« Ο Όμιλος INTRACOM, από το 2021, βρίσκεται σε διαδικασία υλοποίησης σύνθετου μετασχηματισμού, ο οποίος είναι απολύτως στοχευμένος, και αποσκοπεί στη δημιουργία υπεραξιών. Αυτή είναι η δέσμευσή μας προς τους μετόχους μας και σε αυτή παραμένουμε προσηλωμένοι, τηρώντας την απαρέγκλιτα.

Η ασφαλιστική αγορά στην οποία εντασσόμαστε με την εξαγορά της ΕΥΡΩΠΗ Ασφαλιστικής, η συμμετοχή στο έργο VORIA και επενδύσεις σε τομείς αιχμής μέσω της INTRACOM VENTURES, καθώς και ο τομέας του real estate στον οποίο δραστηριοποιούμαστε ενεργά, προσφέρουν μακροπρόθεσμες ευκαιρίες ανάπτυξης και τη δυνατότητα δημιουργίας σημαντικών υπεραξιών».

Η INTRACOM HOLDINGS (ATHEX: INTKA) ανακοινώνει τα οικονομικά αποτελέσματα του έτους 2024, σύμφωνα με τα διεθνή λογιστικά πρότυπα:

❖ Ίδια Κεφάλαια Μητρικής	:	€ 301,2 εκατ.
❖ Ίδια Κεφάλαια Ομίλου	:	€ 403,7 εκατ.
❖ Σύνολο ενεργητικού Μητρικής	:	€ 333,3 εκατ.
❖ Σύνολο ενεργητικού Ομίλου	:	€ 504,4 εκατ.

Τα οικονομικά αποτελέσματα και οι επιδόσεις των εταιριών του Ομίλου INTRACOM HOLDINGS στο 2024, έχουν ως εξής:

1. Η INTRACOM HOLDINGS (μητρική εταιρία), κατέγραψε συνολικά έσοδα από τις δραστηριότητες και τις συμμετοχές της € 11,20 εκατ. και κέρδη προ φόρων €3,4 εκατ. Τα έσοδα της εταιρίας προέρχονται από μερίσματα και τοποθετήσεις διαθεσίμων.

INTRACOM HOLDINGS - Μητρική	2024
Συνολικά έσοδα από δραστηριότητες	€ 11,2 εκατ.
Αποτέλεσμα προ φόρων (EBT)	€ 3,4 εκατ.

2. Η ΕΥΡΩΠΗ HOLDINGS (πρώην ΚΛΜ), μέσα στο 2024 ολοκλήρωσε έναν ευρύ εταιρικό μετασχηματισμό, που κατέληξε στην συγχώνευση, μέσω απορρόφησης, με την INTRACOM PROPERTIES. Η νέα εταιρία μετονομάστηκε σε ΕΥΡΩΠΗ HOLDINGS και διαθέτει πλέον χαρτοφυλάκιο επενδυτικών ακινήτων €134,0 εκατ. Η εταιρία με ίδια κεφάλαια €120,3 εκατ., και ενεργητικό €165,1 εκατ., αποτελεί ισχυρό επενδυτικό όχημα, που μέσω της εξαγοράς της ΕΥΡΩΠΗ Ασφαλιστικής, θα υλοποιήσει την είσοδο του Ομίλου στην ασφαλιστική αγορά. Τα κέρδη προ φόρων της εταιρίας προσδιορίστηκαν από θετική αναπροσαρμογή των περιουσιακών της στοιχείων ύψους €10,5 εκατ.

ΕΥΡΩΠΗ Holdings	2024
Πωλήσεις	€ 2,7 εκατ.
Αποτέλεσμα προ φόρων (EBT)	€ 10,0 εκατ.

3. Η **INTRACOM VENTURES**, 100% θυγατρική της INTRACOM HOLDINGS που στοχεύει στη δημιουργία υπεραξίας μέσω χαρτοφυλακίου στοχευμένων κοινών επενδύσεων με στρατηγικούς εταίρους, προχώρησε σε: (α) συμμετοχή 25% στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «Selene Enterprises Company Limited» η οποία ολοκλήρωσε την απόκτηση ποσοστού μετοχών 33,91% της εταιρείας «Regency Hellenic Investments S.A.» και του αντίστοιχου ποσοστού του δανείου που κατείχαν στην εταιρεία «Regency Entertainment A.E.» τα πιστωτικά ιδρύματα Alpha Bank, Eurobank και Εθνική Τράπεζα και (β) απόκτηση ποσοστού μετοχών 33,33% της εταιρείας «Athens Beach Club A.E.» η οποία σκοπεύει να αναβαθμίσει την Ακτή Β' Βούλας με όρους ήπιας ανάπτυξης, με σεβασμό στον οικιστικό χαρακτήρα της περιοχής.

INTRACOM VENTURES	2024
Συνολικά έσοδα από δραστηριότητες	€ 0,7 εκατ.
Αποτέλεσμα προ φόρων (EBT)	€ 0,0 εκατ.

4. Η **INTRADEVELOPMENT**, εταιρεία του Ομίλου που δραστηριοποιείται στο χώρο της ανάπτυξης ακινήτων και κατέχει τη συμμετοχή του Ομίλου στην ΚΕΚΡΟΨ, βρίσκεται σε φάση σχεδιασμού των επόμενων εγχειρημάτων της και των συνεργειών που μπορούν να δημιουργηθούν στον Όμιλο.
5. Η **ΚΟΥΦONISIA HOTEL & RESORT**, είναι ιδιοκτήτης μίας ξενοδοχειακής μονάδας 56 δωματίων στο Κουφονήσι και οικοπέδων εντός οικισμού όπου και θα προχωρήσει σε ανάπτυξη ενός νέου επενδυτικού σχεδίου σε real estate και

τουρισμό. Ο σχεδιασμός περιλαμβάνει την επέκταση του υφιστάμενου ξενοδοχείου, την αγορά παραλιακού οικοπέδου όπου θα κατασκευασθεί νέα ξενοδοχειακή μονάδα, καθώς και την αγορά νέων οικοπέδων για την κατασκευή βιλών προς πώληση.

6. Η **BANNER ESTATE** είναι 100% θυγατρική του Ομίλου και έχει στην ιδιοκτησία της εκτάσεις στο νησί της Μυκόνου, στην περιοχή της Άνω Μεράς. Στην παρούσα φάση ολοκληρώνεται ο σχεδιασμός Ξενοδοχειακής Μονάδας 3* δυναμικότητας 125 δωματίων. Με την ολοκλήρωση του σχεδιασμού της επένδυσης η εταιρεία στοχεύει στην λήψη χρηματοδότησης από το Ταμείο Ανάκαμψης.

Σχετικά με την INTRACOM HOLDINGS

Η INTRACOM ιδρύθηκε το 1977 και από το 1990 είναι εισηγμένη στο Χ.Α.Α. Το Δεκέμβριο 2005 μετασχηματίστηκε σε εταιρία συμμετοχών με την επωνυμία INTRACOM HOLDINGS, έχοντας στο χαρτοφυλάκιό της πρωτοπόρες θυγατρικές εταιρίες, ηγέτιδες στους κλάδους δραστηριοποίησής τους. Ξεκινώντας από το 2021 την υλοποίηση στρατηγικού μετασχηματισμού του προφίλ της, έχει διαμορφώσει ένα νέο πλαίσιο δραστηριοτήτων που εξειδικεύεται σε επενδύσεις σε τομείς υψηλής ανάπτυξης της χώρας μας.

Οι σημαντικές θυγατρικές της σήμερα είναι: η INTRACOM TECHNOLOGIES εταιρία συμμετοχών με έδρα το Λουξεμβούργο, η ΕΥΡΩΠΗ HOLDINGS (πρώην ΚΛΜ, από την οποία απορροφήθηκε η INTRACOM PROPERTIES, και δραστηριοποιείται στους κλάδους της Διαχείρισης και Ανάπτυξης Ακινήτων καθώς και στον κλάδο των Ασφαλίσεων), η INTRACOM VENTURES (εταιρεία προσανατολισμένη σε διευρυμένο χαρτοφυλάκιο επενδύσεων, επιδιώκοντας την επίτευξη υψηλών αποδόσεων), η INTRADEVELOPMENT (εταιρεία μελέτης και ανάπτυξης οικιστικών, εμπορικών και τουριστικών ακινήτων στην Ελλάδα), η ΚΟΥΦΟΝΙΣΙΑ HOTEL & RESORT (εταιρεία ανάπτυξης project στα Κουφονήσια) και η BANNER ESTATE (ιδιοκτήτρια οικοπέδων στη Μύκονο).

Ως όμιλος, η INTRACOM HOLDINGS την 31/12/2024, απασχολούσε 291 εργαζόμενους και διατηρούσε θυγατρικές σε 4 χώρες του εξωτερικού (ΗΠΑ, Λουξεμβούργο, Κύπρο, Ρουμανία).

Για περισσότερες πληροφορίες, μπορείτε να επικοινωνείτε:

Ειρήνη Μάτσικα

T: 210 - 667 4491

E: ir@intracom.com

Λάρα Μπαρμπούρ

T: 210-6674073

E: corporate.communications.dpt@intracom.com

Πρόδρομος Θεοδουλίδης

E: ptheo@intracom.com